



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	<i>Vaststelling bestemmingsplan Looiershof</i>		
Portefeuillehouder	V. Grootheest	Ambtelijk contact	E. Smeets/ 4595
Voorzitter	Van Ham	Secretaris	Cobben
Datum agendering	12 mei 2015	Programmanummer	
Locatie	Gele Kamer	Tijdstip	19:00 – 19:30
Soort bijeenkomst	Vorbereiding besluit		
Bevoegdheid van	De Raad		
Reden van aanbieding	De raad dient een besluit te nemen inzake het vaststellen van het bestemmingsplan Looiershof. Er zijn 4 schriftelijke zienswijzen ingediend die ontvankelijk en ongegrond zijn.		
Inhoud	Het bestemmingsplan dient als juridische grondslag voor een woningbouwplan (zowel grondgebonden als gestapeld) en een ondergrondse parkeergarage in 2 bouwlagen. Het merendeel van de omwonenden en de ontwikkelaar hebben, als onderdeel van een zeer uitgebreid communicatietraject, gezamenlijk een vaststellingsovereenkomst gesloten. Hieruit wordt geconcludeerd dat er voldoende draagvlak bij de omwonenden bestaat.		
Van de raadsleden wordt gevraagd	Het bestemmingsplan Looiershof, NL.IMRO.0935.bpLooiershof-vg01, ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan vast te stellen.		
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	N.v.t.		
Vervolg	1. Verdere procedure bestemmingsplan (eventueel beroep bij Raad van State). 2. Start traject omgevingsvergunning.		
Bijbehorende documenten	Ontwerp-raadsstuk.		
Presidium			